



Prislista städning, tvätt och service

— Gäller från 1 januari 2027 · Alla priser inkl. moms

BETALAS AV GÄSTEN

Gästbokningar

Städning och linne vid gästbokningar via Casasol Holiday debiterar Casasol **direkt till gästen**.

Avsnitt 2

BETALAS AV ÄGAREN

Egen vistelse och tjänster för bostaden

Städning när du, din familj eller dina vänner bor i bostaden, samt enstaka underhålls- och förvaltningstjänster.

Avsnitt 3 och 4

Det viktigaste för dig som ägare

- ✓ **Städningen vid gästbokningar betalas av gästen.**
- ✓ **Linne av hotellkvalitet**, industriellt tvättat och manglat, levererat och på plats i bostaden.
- ✓ **Vid egen vistelse betalar du bara för det du använder:** tvätten är valfri.
- ✓ **Egen teknik- och administrationspersonal** för fel, försäkringar och samfälligheten.
- ✓ **En arbetsledare kontrollerar bostaden före varje ankomst** och upptäcker eventuella fel innan bostaden godkänns.
- ✓ **Välkomstpaket vid varje bokning** (gäster och ägare): städkit, badrumsartiklar, vin, snacks, vatten och toalettpapper.
- ✓ **Full öppenhet:** fasta priser inkl. moms och alla extra avgifter styrks med foton.

1 Det här ingår i varje städning

GÄSTER OCH EGEN VISTELSE

Samma för gästbokningar och egen vistelse:

- ✓ **Kvalitetskontroll före varje ankomst:** en arbetsledare kontrollerar städningen och upptäcker eventuella fel innan bostaden godkänns för inflyttning.
- ✓ Fullständig städning av kök, badrum, sovrum, vardagsrum och terrass samt sophämtning.
- ✓ Städning av uteplatser av normal storlek.

Välkomstpaket vid varje bokning, för både gäster och ägare:

startpaket med städartiklar · badrumsartiklar · en flaska vin och snacks · 2 rullar toalettpapper per badrum · en flaska vatten.

2 Städning vid gästbokningar

BETALAS AV GÄSTEN

Städningen vid gästbokningar via Casasol Holiday **debiteras direkt till gästen** enligt prislistan nedan. Den faktureras inte ägaren.

Typ av bostad	Standardbeläggning	Städning + linne (betalas av gästen)
Studio	2 personer	85 €
1 sovrum	2 personer	95 €
2 sovrum	4 personer	125 €
3 sovrum	6 personer	165 €
4 sovrum	8 personer	210 €

Priset beror på antalet sovrum i bostaden. Hus i flera plan och villor med stora utomhusytor offereras separat.

Linne ingår för hela vistelsen: priset inkluderar alla linnepaket som behövs för bokningen. Vid vistelser längre än 7 nätter lämnas ett extra ombytespaket utan kostnad.

● Det här ingår i ett linnepaket

✓ Överlakan och dra-på-lakan per säng.

✓ Ett örngott per person.

✓ En badhandduk och en handduk per person.

✓ En badrumsmatta per badrum och kökshanddukar.

✓ Premiumstrandhanddukar i villor med egen pool.

● Övriga avgifter för gästen

- ✓ **Bostaden lämnas i dåligt skick** efter vistelsen: gästen debiteras en extra avgift, alltid styrkt med foton.
- ✓ **Felaktig användning under vistelsen:** alla insatser som krävs på grund av felaktig användning debiteras gästen.

3 Städning vid egen vistelse

BETALAS AV ÄGAREN

Gäller bokningar för eget bruk (ägare, familj och vänner). **Tvätten är valfri:** om du tar med eget linne och tar med dig det igen betalar du bara för städningen.

Typ av bostad	Städning (utan linne) (betalas av ägaren)	Valfritt linne	Totalt med linne
Studio	59 €	23 €	82 €
1 sovrum	69 €	23 €	92 €
2 sovrum	89 €	32 €	121 €
3 sovrum	119 €	42 €	161 €
4 sovrum	145 €	64 €	209 €

Hus i flera plan och villor med stora utomhusytor offereras separat. Om bostaden lämnas i dåligt skick efter din vistelse tillkommer en extra avgift, styrkt med foton.

● Valfritt linne efter antal personer (per paket)

Upp till 2 personer

23 €

Upp till 4 personer

32 €

Upp till 6 personer

42 €

Upp till 8 personer

64 €

Paketet innehåller samma som gästpaketet (lakan per säng, örngott, badhandduk och handduk per person, badrumsmatta per badrum och kökshanddukar), industriellt tvättat och manglat, levererat, på plats och upphämtat. Behöver du ett extra paket under vistelsen debiteras det till samma pris.

● Om du använder eget linne: tvätt per plagg

Om du använder eget linne och vill att vi tvättar det debiteras det per plagg enligt denna lista:

Artikel	Pris inkl. moms
Lakan, enkelsäng	1,80 €
Lakan, dubbelsäng	2,80 €
Örngott	1,50 €
Handduk	1,90 €
Badhandduk	2,50 €
Badrumsmatta (frotté)	1,90 €
Badrumsmatta, stor	3,90 €
Överkast	20,00 €
Kökshandduk	0,80 €
Filt	25,00 €
Täcke, enkel	22,00 €

Artikel	Pris inkl. moms
Täcke, dubbel	26,00 €
Soffskydd	20,00 €
Påslakan, enkel	3,50 €
Påslakan, dubbel	4,90 €
Madrasskydd	2,50 €
Kuddskydd	1,50 €
Kudde	5,00 €
Tvättlapp (vante)	2,50 €
Prydnadskudde (fylld)	6,00 €
Kuddfodral	2,00 €
Premium poolhandduk	6,00 €

Debiteras ägaren, oavsett om bostaden hyrs ut till gäster eller används av ägaren.

Textilier utanför gästens linnepaket

Följande lösa textilier ingår inte i gästens linnepaket och debiteras ägaren separat **endast om de behöver tvättas**. Det avgör städteamet och arbetsledaren vid varje städning.

Artikel	Pris inkl. moms
Överkast	20,00 €
Filt	25,00 €
Täcke, enkel	22,00 €
Täcke, dubbel	26,00 €
Soffskydd	20,00 €

Artikel	Pris inkl. moms
Madrasskydd	2,50 €
Kuddskydd	1,50 €
Kudde	5,00 €
Prydnadskudde (fylld)	6,00 €
Kuddfodral	2,00 €

Extra städavgifter

- ✓ **Svåra förhållanden** (t.ex. sandregn från Sahara, lokalt kallat calima): en extra avgift tillkommer, alltid styrkt med foton.
- ✓ **Stora utomhusytor**: priserna omfattar normala utomhusytor; stora ytor debiteras med **19 €/timme** (minst 1 timme).

Uppstart av en ny bostad

Vår introduktionsprocess omfattar en grundlig storstädning före första uthyrningen, så att bostaden startar enligt Casasol Holidays standard. Debiteras med **19 €/timme per städare**.

● Insatser från vår teknik- och administrationsavdelning

Teknisk service	Pris per timme	Administration	Pris per timme
Kl. 9.00–17.00	27 €/timme	Kl. 9.00–17.00	19 €/timme
Kl. 17.00–9.00	43 €/timme	Kl. 17.00–9.00*	25 €/timme

- ✓ **Teknisk service:** alla insatser av vårt team i bostaden, t.ex. fel på el, VVS eller snickeri.
- ✓ **Administration:** samordning med försäkringsbolaget, ärenden med samfällighetens förvaltare (comunidad de propietarios) eller andra händelser som kräver administrativa insatser.

Minsta debitering 1 timme per insats. Insatser utanför ordinarie tid debiteras med det högre priset ovan.

* Administrationstaxan kl. 17.00–9.00 gäller endast när en insats krävs utanför dessa tider.

Externa leverantörer

Tjänster från tredje part (låssmed, rörmokare, elektriker m.m.) debiteras enligt leverantörens faktura, plus Casasol Holidays arbetstid (resa och samordning) till timpriset för teknisk service eller administration.

Fel under gästens vistelse

Om ett fel i bostaden eller dess installationer (el, vatten m.m.) kräver vår insats för att vistelsen ska kunna fortsätta, betalas det av **ägaren** enligt servicetaxorna. Om felet beror på gästens felaktiga användning betalas det av **gästen**.